



CURSO DE VERANO **AEDAF**  
**FISCALIDAD INMOBILIARIA:  
RETOS DE UN MERCADO  
EN CRECIMIENTO**

Santander, 7 y 8 de septiembre de 2017

Palacio de Exp.  
y Congresos de Santander  
Calle Real Racing Club, 3;  
39005 Santander - Cantabria

+34 91 532 51 54

monica.rodriguez@aedaf.es

www.aedaf.es





Organiza:



Colabora:

## Jueves 7 de septiembre

**09:00 - 09:30 Recepción de asistentes**

**09:30 - 10:00 Inauguración y presentación del curso**

- Pedro Pérez Eslava *Director de la Agencia Tributaria Cantabra*
- José Ignacio Alemany Bellido *Presidente de la AEDAF*
- Antonio Relea Sarabia *Delegado Territorial de la AEDAF en Cantabria*

**10:00 - 11:15 Problemática en la valoración de las operaciones inmobiliarias**

- Juan Enrique Varona Alabern *Catedrático de Derecho Financiero y Tributario de la Universidad de Cantabria. Miembro de la AEDAF*
- Maria del Carmen Pérez López *Profesora Contratada Doctora. Universidad de Granada*

**11:15 - 11:45 Coffee**

**11:45 - 13:00 Tributación indirecta de las operaciones inmobiliarias**

- Francisco Javier Sánchez Gallardo *Vocal de Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas e Impuesto sobre el Valor Añadido (Vocalía 8ª) del Tribunal Económico-Administrativo Central*
- José Javier Pérez-Fadón Martínez *Subdirector General de Impuestos Patrimoniales Tasas y Precios Públicos de la Dirección General de Tributos*

**13:00 - 14:15 Regímenes especiales en el Impuesto sobre Sociedades relativos al mercado inmobiliario**

- Ignacio Ucelay Sanz *Abogado*
- Victor Viana Barral *Abogado. Miembro de la Sección de Fiscalidad Internacional y Precios de Transferencia de la AEDAF*

**14:30 a 16:30 Comida en el Real Club Marítimo de Santander.** El Real Club Marítimo de Santander (RCMS) es un club náutico situado en Santander (Cantabria, España).

**16:30 Visita guiada al Centro Botín.** El museo se sitúa parcialmente sobre la Bahía de Santander, y está elevado con el fin de no romper la línea del horizonte y evitar bloquear la vista de la bahía a los santanderinos.

## Viernes 8 de septiembre

**10:00 - 11:15 La fiscalidad inmobiliaria y los No Residentes**

- Antonio Barba de Alba *Abogado. Miembro de la Sección de Fiscalidad Internacional y Precios de Transferencia de la AEDAF*
- Carolina del Campo Azpiazu *Inspectora de Hacienda en excedencia.*

**11:15 - 11:45 Coffee**

**11:45 - 13:00 Fiscalidad del arrendamiento de inmuebles**

- Jesús Gascón Catalán *Inspector de Hacienda e Inspector de los Servicios. AEAT*
- Diego Martín-Abril *Inspector de Hacienda en excedencia*

**13:00 - 14:15 El futuro del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana**

- Diego Marín-Barnuevo Fabo *Catedrático de Derecho Financiero y Tributario. Universidad Autónoma de Madrid. Miembro de la AEDAF*
- Félix Alberto Vega Borrego *Profesor Titular de Derecho Financiero y Tributario. Universidad Autónoma de Madrid. Miembro de la AEDAF*

**14:15 - 14:30 Clausura**

- Juan José Sota Verdiñón *Consejero de Economía, Hacienda y Empleo de Cantabria*
- José Ignacio Alemany Bellido *Presidente de la AEDAF*
- Antonio Relea Sarabia *Delegado Territorial de la AEDAF en Cantabria*

## INSCRIPCIONES:

[www.aedaf.es](http://www.aedaf.es) apartado **Actividades**.

### CONTACTO:

**Mónica Rodríguez Cañas** [monica.rodriguez@aedaf.es](mailto:monica.rodriguez@aedaf.es) · Telf.: 91 532 51 54

### LUGAR DE CELEBRACIÓN:

**Palacio de Exposiciones y Congresos de Santander**  
Calle Real Racing Club, 3; 39005 Santander - Cantabria

**PRECIO:** Jornada Técnica: 135 € + IVA | J. Técnica + Excursión: 195 € + IVA

## HOTELES RECOMENDADOS:

Para los que puedan necesitar alojamiento durante los días del curso, se han conseguido precios especiales en los hoteles que se pueden ver a continuación. El hotel sólo garantiza estos precios y condiciones si las reservas se realizan **antes del 10 de agosto de 2017** y directamente a través de los teléfonos y mails indicados, identificándose como asistentes a "Curso AEDAF".

### Hotel Santemar 4\*\*\*\*

[www.h-santos.es](http://www.h-santos.es) · e-mail: [jeferecepcionsantemar@h-santos.es](mailto:jeferecepcionsantemar@h-santos.es)

- Habitación doble/uso individual : 100€

- Habitación doble : 116€

Incluye desayuno buffet e IVA

### Suite Hotel Palacio del Mar 4\*\*\*\*

[www.hotel-palaciodelmar.com](http://www.hotel-palaciodelmar.com) · e-mail: [informacion@hotel-palaciodelmar.com](mailto:informacion@hotel-palaciodelmar.com)

Precio Habitación DUI en AD: 110 €/noche

Precio Habitación Doble en AD: 132 €/noche

IVA incluido.

### Hotel Bahía 4\*\*\*\*

<http://www.hotelbahiasantander.com/> · e-mail: [hotelbahia@gruposardinero.com](mailto:hotelbahia@gruposardinero.com)

Hab. Individual: 109 €

Hab. D.U.I. / Doble: 119 €

Supl. vista mar: 15 €

Suite Junior: 179 €

Desayuno buffet 15 €/ persona

IVA incluido.

### Hotel Chiqui 3\*\*\*

Lara García T. +34 942 282 700 · e-mail: [hotelchiqui@hotelchiqui.com](mailto:hotelchiqui@hotelchiqui.com)

Hab. Doble / DÍA: 120,00 € + IVA

Hab. Individual / DÍA: 90,00 € + IVA

Incluye desayuno buffet

Organiza:



Colabora:

